

**EXTRAIT DU REGISTRE
DES DECISIONS DU MAIRE**

2023.42 – Droit de préemption urbain – Renonciation – Bien situé lieu-dit Les Mailleux

Monsieur le Maire de Maîche,

VU l'article L 2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales,

VU le Code de l'Urbanisme et notamment ses articles L 213-1 et suivants et R 213-4 et suivants,

VU la délibération n° 2022.16 du 31 mars 2022 approuvant le Plan Local d'Urbanisme et instituant un Droit de Préemption Urbain sur la Commune de Maîche en application de l'article L211-1 du Code de l'Urbanisme,

VU la délibération n° 2020.24 du 27 mai 2020 donnant délégation à Monsieur le Maire d'exercer, au nom de la Commune, le présent droit de préemption urbain,

VU la Déclaration d'Intention d'Aliéner établie par Maître Catherine Bailly, domiciliée 2 D rue Isenbart, 25007 Besançon, reçue en mairie le 9 mars 2023, portant sur le bien situé lieu-dit Les Mailleux, cadastré ZK 71 (pour partie lot A en OAP), d'une superficie de 33 a 460 ca à prendre sur les 41 a 135 ca et dont le prix de vente demandé est de 1 100 000 €,

CONSIDÉRANT que le bien faisant l'objet de cette déclaration d'intention d'aliéner se trouve inclus dans une zone couverte par le droit de préemption urbain institué par la Commune,

CONSIDÉRANT toutefois que l'acquisition de ce bien ne présente pas un intérêt communal,

DECIDE

Article 1 : Il est décidé de renoncer à préempter le bien situé lieu-dit Les Mailleux ayant fait l'objet de la déclaration d'intention d'aliéner susvisée.

Article 2 : La présente décision est transmise à Monsieur le Préfet du Doubs et inscrite au registre des délibérations du Conseil Municipal qui en aura connaissance lors d'une prochaine séance.

Pour le Maire absent,
Constant CUCHE,
Adjoint au Maire

Maîche, le 9 mai 2023
Le Maire,
Régis LIGIER



Accusé réception Préfecture le 9 mai 2023
Publié sur le site internet le 9 mai 2023

Ville de Maîche

Hôtel de Ville - rue du Général de Gaulle - BP 39 - 25210 Maîche
Tél. : 03 81 64 03 01 - Courriel : contact@mairie-maiche.fr